

Zmluva o dielo č. 2012/15

uzavretá podľa §536 a nasl. Obchodného zákonníka

I. Zmluvné strany

1.1 **Objednávateľ:** Zemplínske múzeum v Michalovciach
 Sídlo: Kostolné námestie č. 1, 071 01 Michalovce
 Zastúpený: Mgr. DEMKO Maroš
 IČO: 31297749
 DIČ: 2020747850
 Bankové spojenie: Štátna pokladnica
 Číslo účtu: 7000185094/8180
 Tel.: 056/6441093
 Fax: 056/6431086
 Zástupca na rokovanie
 vo veciach technických:

a

1.2 **Zhotoviteľ:** PŠP s.r.o.
 Sídlo: Vajanského 1, 071 01 Michalovce
 Zastúpený: Ing. PEŠTA Štefan
 IČO: 36569305
 DIČ: 2020041386
 IČ DPH: SK2020041386
 Bankové spojenie: Prima Banka. S.r.o.
 Číslo účtu: 4256955001/5600
 Tel.: 056/6426787
 Fax: 056/6426787
 Osoby oprávnené rokovať vo veciach.
 - zmluvných: Ing. Štefan Pešta
 - realizačných: Marián Ferko
 Spoločnosť je zapísaná v Obch. registri Okresného súdu Košice odd.: sro, Vložka č: 13808/V

II. Predmet zmluvy

2.1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonať pre objednávateľa stavebné práce s názvom „**Oprava strechy Zemplínskeho múzea - Michalovce**“ (ďalej len „dielo“) podľa dohodnutých podmienok a záväzok objednávateľa riadne zhotovené dielo prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu diela.

2.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť podľa rozpočtu stavby, ktorý tvorí prílohu č. 1 zmluvy v zmysle podmienok vydaných príslušným stavebným úradom, podľa platných STN a všeobecne záväzných právnych predpisov.

III. Miesto a čas vykonania diela

3.1.

Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa dielo v požadovanom rozsahu a kvalite a odovzdať dielo objednávateľovi v dohodnutom čase a mieste.

3.2.

Miesto realizácie diela: Katastrálne územie Michalovce

3.3.

Termíny realizácie diela:

- a) Začiatok realizácie: Júl 2012
- b) Dokončenie realizácie: do 30.10.2012

3.4.

V prípade, že zhotoviteľ vykoná dielo pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ riadne zhotovené dielo prevziať a zaplatiť aj v skoršom termíne.

3.5.

Dodržiavanie termínu realizácie diela zo strany zhotoviteľa závisí od riadnej a včasnej súčinnosti objednávateľa dohodnutej v zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím súčinnosti nie je zhotoviteľ v omeškani s plnením záväzku.

IV. Cena za dielo

4.1.

Cena za vyhotovenie diela je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhláškou č. 87/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov a je špecifikovaná v rozpočte diela (ocenenom výkaze výmer) vypracovanom zhotoviteľom, ktorý tvorí prílohu č. 1 k zmluve o dielo.

4.2.

Cena diela je zmluvnými stranami dohodnutá vo výške:

Cena bez DPH	32.800,14 EUR
DPH vo výške 20%	6.560,03 EUR
Cena s DPH	39.360,17 EUR

(slovom *tridsaťdeväťtisícristošesťdesiat Eur sedemnást centov*)

4.3.

V cene za dielo sú zahrnuté všetky práce, dodávky a služby súvisiace s realizáciou diela a vyplývajúce pre zhotoviteľa zo zmluvy.

4.4.

V prípade, že z objektívnych dôvodov bude potrebné upraviť rozsah diela uzavretím dodatku, zhotoviteľ bude pri kalkulácii jednotkových cien účtovať jednotkovú cenu, ktorá bude zodpovedať cene uvedenej v rozpočte diela (ocenenom výkaze výmer). Pokiaľ požadované práce nie sú uvedené v rozpočte diela (ocenenom výkaze výmer), bude zhotoviteľ účtovať cenu podľa smerných cien v zmysle platného cenníka.

V. Platobné podmienky

5.1.

Objedávateľ neposkytne zálohu ani preddavok na realizáciu diela.

5.2.

Cena diela bude zhotoviteľovi zaplatená na základe faktúr vystavených zhotoviteľom raz za mesiac. Faktúry musia byť vystavené v súlade so skutočne zrealizovanými prácami a v súlade s dohodnutými jednotkovými cenami určenými v prílohe č. 1 rozpočet diela (ocenený výkaz výmer).

5.3.

Faktúra bude predkladaná na úhradu v štyroch vyhotoveniach. Prílohou faktúry bude súpis vykonaných prác a dodávok a potvrdený zhotoviteľom a oprávnenou osobou objednávateľa.

5.4.

Faktúry budú uhrádzané formou bezhotovostného platobného styku cez poisťovňu QBE Insurance (Europe) Limited, pobočka poisťovne z iného členského štátu, Štúrová 27, 042 80 Košice

5.5.

Lehota splatnosti faktúr je 15 dní od prevzatia faktúry objednávateľom.

5.6.

Jednotlivé faktúry musia spĺňať náležitosti daňového dokladu v zmysle § 71 ods. 2 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.

5.7.

V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v predchádzajúcom bode, objednávateľ bude oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade nová lehota začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.

VI. Podmienky vykonania diela

6.1.

Zhotoviteľ sa zaväzuje prevziať stavenisko pre vykonanie diela do 15 dní od vyzvania. O odovzdaní staveniska spíšu zmluvné strany zápis.

6.2.

Objednávateľ sa zaväzuje pri odovzdávaní staveniska odovzdať zhotoviteľovi stavebné povolenia a všetky rozhodnutia orgánov štátnej správy potrebné pre vykonanie diela.

6.3.

Zhotoviteľ sa zaväzuje pri preberaní staveniska prevziať od objednávateľa stavebné povolenia a všetky rozhodnutia orgánov štátnej správy potrebné pre vykonanie diela.

6.4.

Zhotoviteľ je zodpovedný za primeraný poriadok na stavbe, za správne uskladnenie materiálov a konštrukcií, za prípadné znečistenie komunikácii, ktoré bude používať pre svoju činnosť, za ochranu životného prostredia počas realizácie diela a v prípade blízkosti intravilánu aj za dodržiavanie nočného a nedeľného pokoja a zaväzuje sa na svoje náklady odstrániť odpad, ktorý je výsledkom jeho činnosti pri uvedených prácach, a to najneskôr v lehote dohodnutej pri preberacom konaní.

6.5.

Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady dopravu a skladovanie všetkých materiálov, stavebných hmôt, a dielcov, výrobkov, strojov a zariadení a ich presun na stavenisko.

6.6.

Zhotoviteľ zabezpečí opatrenia z hľadiska bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, ako aj protipožiarné opatrenia vyplývajúce z povahy prác.

6.7.

Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri realizácii diela zabuduje len také výrobky a zariadenia, ktoré sú zbavené práv tretích osôb.

6.8.

Zhotoviteľ je zodpovedný v plnom rozsahu za škodu na majetku objednávateľa, ktorú spôsobí v súvislosti s realizáciou diela

6.9.

Kontrolu prác za objednávateľa bude vykonávať oprávnená osoba objednávateľa.

6.10.

Zhotoviteľ je povinný predložiť od výrobkov platné certifikáty, osvedčenia o zhode, osvedčenia o kvalite a o akosti v zmysle platných právnych predpisov a technických noriem.

6.11.

Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník podľa stavebného zákona.

6.12.

Funkciu stavbyvedúceho bude ako oprávnená osoba vykonávať Ferko Marián číslo osvedčenia: 09749*10*

6.13.

Zhotoviteľ bude informovať objednávateľa o stave rozpracovaného diela na pravidelných poradách, ktoré bude zvolávať oprávnená osoba objednávateľa minimálne raz za 7 dní.

6.14.

Zhotoviteľ musí byť poistený počas celej realizácie diela.

6.15.

Zmluvné strany spíšu protokol o odovzdaní a prevzatí diela ihneď po skončení stavebných prác a dodávok na základe výzvy zhotoviteľa.

6.16.

Objednávateľ je oprávnený odmietnuť prevzatie diela v prípade, že dielo nie je dodané v súlade so zmluvnými podmienkami a má závažné vady a nedorobky, ktoré bránia bezpečnému a plynulému užívaniu diela až do ich odstránenia.

VII. Záručná doba a zodpovednosť za vady

7.1.

Záručná doba diela je 2 roky a začne plynúť odo dňa prevzatia diela objednávateľom. V záručnej dobe musí dielo vykazovať kvalitatívne vlastnosti a prevádzkovú spôsobilosť primeranú obvyklému opotrebeniu a vplyvu poveternostných podmienok. Záručná doba sa vzťahuje len na práce a časti strechy, ktoré sú predmetom opráv.

7.2.

Záruka sa predlžuje o dobu, po ktorú dielo nemohlo byť v záručnej dobe plne využívané z dôvodu vady, na ktorú sa vzťahuje záruka.

7.3.

Zhotoviteľ je plne zodpovedný za vady, ktoré bude mať dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavujú po odovzdaní diela bude zodpovedať zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

7.4.

Zhotoviteľ je počas záručnej doby povinný vady diela, na ktoré sa vzťahuje záruka odstrániť bez zbytočného odkladu po doručení oznámenia o vade diela, ak na jej odstránenie vzhľadom na jej rozsah alebo technickú zložitosť nie je potrebný dlhší čas. O termíne odstránenia vady dlhšom ako 20 pracovných dní od prevzatia oznámenia, je zhotoviteľ povinný objednávateľa písomne informovať.

7.5.

V prípade vady, na ktorú sa vzťahuje záruka, všetky náklady súvisiace s odstránením vady bude hradiť zhotoviteľ.

7.6.

Zhotoviteľ je povinný vypracovať protokol do 14 dní od prevzatia oznámenia objednávateľa o vade. V protokole bude uvedený spôsob a termín odstránenia vady, či zhotoviteľ uznáva svoju zodpovednosť a predĺženie záručnej doby s označením časti diela, ktorej sa predmetné predĺženie týka.

7.7.

Na stavebný materiál vymenený v rámci záruky poskytne zhotoviteľ novú záruku za rovnakých podmienok, ako bola záruka poskytnutá.

VIII. Sankcie

8.1.

V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním diela alebo jeho časti podľa dohodnutých termínov z dôvodu na strane zhotoviteľa je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej ceny diela za každý deň omeškania. Zaplatením zmluvnej pokuty objednávateľovi nezaniká právo na náhradu škody spôsobenej odovzdaním diela v dohodnutom termíne.

8.2.

Za neuvolnenie a nevypratanie staveniska alebo za neskorý nástup na odstránenie vád diela bude zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100 EUR za každý deň omeškania. Zaplatením zmluvnej pokuty objednávateľovi nezaniká právo na náhradu škody spôsobenej porušením povinnosti uvedeným v tomto bode.

8.3.

V prípade omeškania objednávateľa so zaplatením ceny diela bude zhotoviteľ oprávnený účtovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z nezaplatennej ceny diela za každý deň omeškania.

IX. Osobitné ustanovenia

9.1.

Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvný vzťah môžu skončiť:

- a) Písomnou dohodou zmluvných strán
- b) Odstúpením od zmluvy z dôvodov podstatného porušenia ustanovení zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán.

9.2.

Odstúpenie musí byť písomné a jeho účinky nastanú dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane.

9.3.

Za podstatné porušenie tejto zmluvy sa bude považovať okrem porušenia zákonných ustanovení aj porušenie zmluvnej povinnosti zhotoviteľom spočívajúce:

- a) V omeškaní zhotoviteľa s dokončením a odovzdaním diela podľa časového harmonogramu prác o viac ako 30 dní.
- b) V nedodržaní a nepreukázaní kvality diela počas jeho realizácie

9.4.

Nehnutelnosti poskytnuté zhotoviteľovi na vykonanie diela a zaplatená časť diela sú vlastníctvom objednávateľa aj počas vykonávania diela zhotoviteľom.

9.5.

V prípade dočasného prerušenia alebo definitívneho zastavenia realizácie diela z dôvodov na strane objednávateľa zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi skutočne vynaložené náklady za realizáciu diela.

9.6.

Zhotoviteľ a jeho partneri vo vzťahu k plneniu zmluvy (ďalej len „poddodávateľia“), vrátane ich zamestnancov, sú povinní dodržiavať mlčanlivosť vo vzťahu ku skutočnostiam zisteným počas realizácie diela alebo súvisiacim s dielom. Všetky dokumenty, ktoré prevezme zhotoviteľ od objednávateľa, sú dôverné a nebude možné ich použiť bez predchádzajúceho súhlasu objednávateľa.

X. Záverečné ustanovenia.

10.1.

Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na www.vucke.sk.

10.2.

Prílohami tejto zmluvy sú:

- a) Rozpočet diela (ocenený výkaz výmer) ako príloha č. 1,
- b) Časový a finančný harmonogram prác ako príloha č. 2.

10.3.

Akékoľvek zmeny a doplnenia zmluvy musia byť vo forme očíslovaných písomných dodatkov, inak budú neplatné.

10.4.

Práva a povinnosti oboch zmluvných strán, pokiaľ nie sú zmluvou výslovne upravené, sa riadia Obchodným zákonníkom.

10.5.

Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po dvoch rovnopisoch.

10.6.

Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, že zmluvu neuzavreli v tiesni ani za inak jednostranne nevýhodných podmienok, na znak čoho pripájajú svoje podpisy.

V Michalovciach dňa: 30.07.2012

Objednávateľ:

Lempínske múzeum Michalovce
Kostolné nám. č.1
K pokladnica č.ú.: 7000185094/8180
IČO: 31297749
DIČ: 2020747850

riaditeľ



V Michalovciach dňa: 30.07.2012

Zhotoviteľ:


Vojenského 1, MICHALOVCE
IČO: 36 589 305
IČ DPH: SK2020041386

konateľ

